

Область, республика, край Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район _____
Город Нижневартовск

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание : Административное здание Нижневартовского района (Лит А)
(назначение нежилого строения)

Район _____
Город Нижневартовск
Район застройки Общественный центр I очереди застройки
Микрорайон _____
Улица Ленина
Дом 6
Корпус _____
Строительный № _____

Инвентарный номер	
Реестровый номер	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 28.03.16 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о правообладателях объекта

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
08 августа 2006 г.	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ НИЖНЕВАРТОВСКИЙ РАЙОН	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 24.07.06 Свидетельство о государственной регистрации права серии 72НЛ № 196896 от 06.04.09 выдан(-а,-о) УФСГР, кадастра и картографии по ХМАО-Югре	Целая

IV. Общие сведения

Назначение	УЧРЕЖДЕНЧЕСКОЕ
Использование	по назначению
Количество мест (мощность),	
а) Общая площадь здания, (кв.м)	
б)	
в)	
г)	

Лит
Гру
№
п/п

1
1
2

V. Исчисление площадей и объёмов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

3

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объём (куб.м)
1	2	3	4	5	6
A	Административное здание Нижневарттовского района	$62,66 \cdot 15,88 + 18,02 \cdot 24,91$	1443,9	16,5	15645
	Крыльцо	$1,62 \cdot 3,65$	5,9	0	0
	Крыльцо	$1,62 \cdot 3,28$	5,3	0	0
	Крыльцо с пандусом	$12,82 \cdot 4,5 + 1,29 \cdot 4,9 + 4,25 \cdot 12,1$	106,9	0	0
	Крыльцо	$5,65 \cdot 6,86$	38,8	0	0
a	Холодный пристрой	$5,57 \cdot 12,82 - 1,29 \cdot 4,9$	65,1	3	195
a1	Холодный пристрой	$2,2 \cdot 6,86$	15,1	3,3	50
A1	Цокольный этаж	$31,35 \cdot 5,06 + 13,82 \cdot 38,21 + 15,88 \cdot 52,45 + 18,02 \cdot 24,51 + 5,20 \cdot 12,30 + 3,37 \cdot 3,71$	2196,7	3,3	7249
a2	Холодный пристрой	$4,46 \cdot 12,45 + 0,57 \cdot 1,52 \cdot 2 + 1,86 \cdot 13,7$	83	3,3	274
a3	Холодный пристрой	$4,34 \cdot 14,83 + 0,31 \cdot 5,73 + 1,17 \cdot 4,52$	83,1	3,4	283
a4	Вход в цокольный этаж	$2,17 \cdot 12,26 + 0,52 \cdot 0,57$	26,9	3,7	100
a5	Вход в цокольный этаж	$2,03 \cdot 9,5 + 0,38 \cdot 0,52$	19,5	3,7	72

4
5
6
7
8

9

.Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

№ А Год постройки 1995 г. Число этажей 5
 а капитальности I Вид внутренней отделки Улучшенная

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	
2	3	4	5	6	7	8	9	
Фундаменты	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	Хорошее	7	1,00	7,00	5	0,35	
Стены и их наружная отделка	Железобетонные панели	Хорошее	26	1,00	26,00	5	1,30	
	Окраска	Местные единичные повреждения						
Перегородки	Кирпичные, стеклянные, железобетонные	Трещины в местах сопряжения с потолками						
Полы	Чердачное	Из сборных ж/бетонных плит	8	1,00	8,00			
	междуэтажное	Из сборных ж/бетонных плит						
	надподвальное	Из сборных ж/бетонных плит						
Полы	Четырехсхатная, металлический профлист по деревянной обрешетке	Хорошее	7	1,00	7,00	5	0,35	
Полы	Линолеум по бетонной стяжке, керамическая плитка	Хорошее	9	1,00	9,00	5	0,45	
Двери и окна	Оконные	Двойные, створные, глухие деревянные, пластиковые	20	1,00	20,00	10	2,00	
	дверные	простые, металлические, филенчатые, пластиковые						Трещины в местах сопряжения коробок со стенами
Внутренняя отделка	Подвесные потолки, побелка, стеклообои, керамическая плитка	Отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя	10	1,00	10,00	15	1,50	
Санитарно-технические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	10	1,00	10,00			
	Водопровод	От городской центральной сети		1,00				
	Канализация	Сброс в городскую сеть		1,00				
	Электроосвещение	Скрытая проводка		1,00				
	Радио	Нет						
	Телефон	Есть		1,00				
	Телевидение							
	Ванны	Чугунная		Хорошее				1,00
	Горячее водоснабжение	От городской центральной сети		Хорошее				1,00
	Лифты	Пассажирский		Хорошее				1,00
Прочие работы	лестница, крыльца железобетонные	Хорошее	3	1,00	3,00	5	0,15	

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 6\%$

VII. Техническое описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера A1 Наименование: Цокольный этаж

Группа капитальности I Год постройки 1995 г. Число этажей 1 Вид отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа			
									1	2	3
1	Фундаменты	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	Хорошее	7	1,00	7,00	5	0,7			
2	а. Стены и их наружная отделка	Железобетонные блоки	Хорошее	26	1,00	26,00	5	1,3			
	б. Перегородки	Железобетонные блоки, панели, кирпичные, сборно-щитовые	Хорошее								
3	Перекрытия	чердачное		8	1,00	8,00	0	0,0			
		междуэтажное									
		надподвальное	Железобетонные плиты						Хорошее		
4	Крыша			7	0,00	0,00	0	0,0			
5	Полы	Бетонные, бетонные с мраморной крошкой, линолеум	Хорошее	9	1,00	9,00	5	0,4			
6	Проемы	оконные	Двойные, створные, переплеты металлические	20	1,00	20,00	5	1,0			
		дверные	Металлические, простые, пластиковые						Хорошее		
7	Внутренняя отделка	Побелка, покраска	Вздутие, повреждение окрасочного слоя	10	1,00	10,00	20	2,0			
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	Хорошее	10	1,00	10,00				
		Водопровод	От городской центральной сети							Хорошее	1,00
		Канализация	Сброс в городскую сеть							Хорошее	1,00
		Электроосвещение	Открытая, скрытая проводка							Хорошее	1,00
		Радио	Нет								
		Телефон	Нет								
		Телевидение									
		Ванны	Нет								
		Горячее водоснабжение	От городской центральной сети							Хорошее	1,00
		Лифты	Нет								
	естественная	Хорошее	1,00								
9	Прочие работы			3	0,00	0,00	0	0,0			

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 8\%$

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8

Литера **a** Название: Холодный пристрой

Группа капитальности **I** Год постройки 1995 Число этажей 1

1	Фундамент	Бетонный ленточный	6	1,00	6,00	0	0,00
2	Стены	Пластиковые стеклопакеты по железобетонному каркасу	29	1,00	29,00	0	0,00
3	Перекрытия	Железобетонные плиты	10	1,00	10,00	0	0,00
4	Крыша	Металлический профлист	18	1,00	18,00	0	0,00
5	Полы	Мраморная плитка	10	1,00	10,00	0	0,00
6	Проёмы	Пластиковые Двойные, глухие, переплеты пластиковые	10	1,00	10,00	0	0,00
7	Отделочные работы	Отделочные панели, подвесные потолки	8	1,00	8,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	3		3,00		
9	Прочие работы		6	0,00	0,00	0	0,00

% износа 5 %

Литера **a1** Название: Холодный пристрой

Группа капитальности **I** Год постройки 1995 Число этажей 0

1	Фундамент	Железобетонный ленточный	6	1,00	6,00	0	0,00
2	Стены	Железобетонные плиты, кирпичные	29	1,00	29,00	0	0,00
3	Перекрытия	Железобетонные плиты	10	1,00	10,00	0	0,00
4	Крыша	Металлический профлист	18	1,00	18,00	0	0,00
5	Полы	Бетонные с мраморной крошкой	10	1,00	10,00	0	0,00
6	Проёмы	Пластиковые Одинарные глухие, переплеты металлические	10	1,00	10,00	0	0,00
7	Отделочные работы	Отделочные панели, подвесные потолки	8	1,00	8,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	3		3,00		
9	Прочие работы		6	0,00	0,00	0	0,00

% износа 8 %

Литера **a2** Название: Холодный пристрой

Группа капитальности **II** Год постройки 1995 Число этажей 0

1	Фундамент	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	7	1,00	7,00	0	0,00
2	Стены	Железобетонные блоки	26	1,00	26,00	0	0,00
3	Перекрытия		8	1,00	8,00	0	0,00
4	Крыша	Мягкая рулонная по бетонному основанию	7	1,00	7,00	0	0,00
5	Полы	Бетонные	9	1,00	9,00	0	0,00
6	Проёмы	Металлические ворота Одинарные створные переплеты пластиковые	20	1,00	20,00	0	0,00
7	Отделочные работы	Окраска	10	1,00	10,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	10		10,00		
9	Прочие работы		3	1,00	3,00	0	0,00

% износа 0 %

Литера **a3** Название: Холодный пристрой

Группа капитальности **II** Год постройки 1995 Число этажей 1

1	Фундамент	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	0		0,00	0	0,00
2	Стены	Железобетонные блоки	0		0,00	0	0,00
3	Перекрытия		0		0,00	0	0,00
4	Крыша	Мягкая рулонная по бетонному основанию	0		0,00	0	0,00
5	Полы	Бетонные	0		0,00	0	0,00
6	Проёмы	Металлические Одинарные створные переплеты пластиковые	0		0,00	0	0,00
7	Отделочные работы	Окраска	0		0,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	0		0,00	0	0,00
9	Прочие работы		0		0,00	0	0,00

% износа 12 %

Литера а4 Название: Вход в цокольный этаж

Группа капитальности _____ Год постройки: 1985 Число этажей 1

1	Фундамент	Железобетонные сваи, железобетонный массив	0	0,00	0	0
2	Стены	Железобетонные блоки	0	0,00	0	0
3	Перекрытия		0	0,00	0	0
4	Крыша	Металлический профлист по деревянному каркасу	0	0,00	0	0
5	Полы		0	0,00	0	0
6	Проёмы	филенчатые	0	0,00	0	0
7	Отделочные работы		0	0,00	0	0
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	0	0,00	0	0
9	Прочие работы		0	0,00	0	0

% износа 12 %

Литера а5 Название: Вход в цокольный этаж

Группа капитальности _____ Год постройки: 1985 Число этажей 1

1	Фундамент	Железобетонные сваи, железобетонный массив	0	0,00	0	0
2	Стены	Железобетонные блоки	0	0,00	0	0
3	Перекрытия		0	0,00	0	0
4	Крыша	Профлист по деревянному каркасу	0	0,00	0	0
5	Полы		0	0,00	0	0
6	Проёмы	филенчатые Одинарные плуки, переплеты пластиковые	0	0,00	0	0
7	Отделочные работы	Окраска	0	0,00	0	0
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	0	0,00	0	0
9	Прочие работы		0	0,00	0	0

% износа 12 %

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборн.	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Коэффициенты пересчёта: 77,94											
A	Административное здание Нижневартковского района	4	50з		28,7	1 Районный коэффициент (*1,07), на этажность (*0,95)	29,17	4731	10 755 974,86	7	10 003 056
Коэффициенты пересчёта: 77,94											
A1	Цокольный этаж	4	50з		28,7	0,9 (*1,07)	27,64	7339	15 810 125,88	7	14 703 417
Коэффициенты пересчёта: 77,94											
a	Холодный пристрой	28	16 5/A		36,33	0,94 Районный коэффициент (*1,07), На группу капит. (*1,35)	49,33	77	296 048,08	0	296 048
Коэффициенты пересчёта: 77,94											
a1	Холодный пристрой	28	16 5/A		36,33	0,94 Районный коэффициент (*1,07), На группу капит. (*1,35)	49,33	41	157 635,99	0	157 639
Коэффициенты пересчёта: 77,94											
a2	Холодный пристрой	4	50з		28,7	1 (*1,07)	30,71	1522	3 642 963,92	0	3 642 963

XI. Исчисление стоимости служебных построек

Литера по плану	Наименование построек	№ сборн.	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

XII. Техническое описание ограждений и сооружений (замощений) на участке

№ п/п	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость, руб.	% износа	Действительная стоимость, руб.
			Длина м	ширина, высота, м									
1	Сети водоснабжения	Сталь d89	143,2										
2	Сети водоснабжения	Сталь d89	52,8										
3	Сети теплоснабжения	Сталь d89	143,2										
4	Сети теплоснабжения	Сталь d89	52,8										
5	Сети канализации	чугун d150	162,5										
6	Сети канализации	чугун d150	300,5										
7	Сети электроснабжения	2ABBG 4x95	826,0										

XIII. Общая стоимость, (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2009	30 662 748,73	28 803 121,87	0,00	0,00	0,00	0,00	30 662 748,73	28 803 121,87

Расчетная стоимость _____ руб.
 Действительная стоимость _____ руб.

(сумма прописью)

Основание : справка № _____ от _____ выдана _____ по состоянию на _____ г.



Исполнил А.В.Г. (Почув А.А.)
 Проверил Л.А.Г. (Гурская Л.А.)
 Директор МУП БТИ _____ (Коротких Е.В.)

XIV. Ведомость последующих обследований

Исполнил (Ф.И.О., должность)	г.	г.	г.

М.П.

М.П.

М.П.

ПРОЕКТ ПРОЕКТНО-СМОНТАЖНОГО ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА № 1001 В РАЙОНЕ ЗАСТРАХОВАННОЙ ТЕРРИТОРИИ «СЕРВИС-СИТИ» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МОСКВЫ

Дата авторства и литеры	№ этажа и литеры (кв. м, пр)	№ подачи света по плану (кв. м, пр)	Наименование помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений по внутреннему обмеру (кв. м)				Высота помещения (м)	Примечание
					площадь помещений	учрежденч. основная тальная	общ.платения основная тальная	основная тальная		
A1 19.04.16		1001	Помещение	8,86*3,76-0,25*0,4-0,38*0,51-0,4*0,3	32,9	32,9				
-		3	Коридор	8,88*1,71-0,1*0,52	15,1	15,1				
A1 28.03.16		1	Лестничная клетка	6*3-0,51*0,61	17,7	17,7				
A 28.03.16		1	Вестибюль	11,86*8,79-0,52*0,44-0,5*0,43-0,47*0,43-0,16*0,51-0,23*0,52+(2,3+3,32)/2*1,48+(2,29+3,34)/2*1,48-0,17*0,51-0,2*0,53+11,99*2,48-0,37*1,31-0,37*1,3+2,54*2,28-0,14*0,51+2,95*2,26-0,15*0,5-0,14*0,31+2,56*2,3+2,56*2,29	164,3	164,3				6,24
-		2	Лестничная клетка	6*3-0,51*0,61	17,7	17,7				
-		3	Кабинет	6,25*2,85-0,1*0,45-0,27*0,45-0,3*0,32	17,6	17,6				
-		4	Кабинет	6,2*5,8-0,28*0,15-0,48*0,16-0,42*0,15-0,29*0,15	35,7	35,7				
-		5	Лестничная клетка	6,15*2,77-0,13*0,1-0,66*0,13-0,15*0,07-1,5*1,45	14,8	14,8				
-		6	Тамбур	1,34*1,39-0,66*0,13	1,8	1,8				
-		7	Умывальная	2,3*1,54-0,67*1,18	2,8	2,8				
-		8	Коридор	2,28*1,24-0,25*0,3	2,8	2,8				
-		9	Банкетный зал	5,97*4,28-1,36*0,68-0,25*0,52-0,46*0,48-0,57*3,15	22,5	22,5				
-		10	Горячий цех	8,94*6,88-0,29*0,41-0,28*0,44-6,42*1,04+3*1,25	58,3	58,3				
-		11	Холодный цех	6,26*3,1-0,29*0,44-0,25*0,28	19,2	19,2				
-		12	Мясной цех	6,25*2,5-1,52*0,26	15,2	15,2				
-		13	Коридор	3,04*1,58	4,8	4,8				
-		14	Кладовая	1,39*3	4,2	4,2				
-		15	Холодильная камера	3,06*2,3-0,22*0,35	7,0	7,0				
-		16	Холодильная камера	2,72*4-0,36*0,38	10,7	10,7				
-		17	Помещение	2,85*1,6	4,6	4,6				
-		18	Коридор	5,91*3,02-0,34*0,56	17,7	17,7				
-		19	Тепловой узел	1,92*4,17	8,0	8,0				
-		20	Кладовая	1,57*4,16	6,5	6,5				
-		21	Тарная	2,1*1,98	4,2	4,2				
-		22	Коридор	1,16*1,04-0,36*0,15	1,2	1,2				
-		23	Туалет	0,76*1,15	0,9	0,9				
-		24	Душ	2*0,78	1,6	1,6				
-		25	Обеденный зал	5,96*1,59-0,2*0,54	9,4	9,4				
-		26	Коридор	5,7*4-4,46*2,25+0,33*0,96	13,1	13,1				
-		27	Овощной цех	4,27*2,22	9,5	9,5				
-		28	Коридор	0,93*0,93	0,9	0,9				
-		29	Душ	1,13*0,94	1,1	1,1				

№ (кв.,пр)	И т.д.)	площадь помещений	Учрежденч.		Общ. питания		Гараж		помеще-ния (м)	
			основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
-	1	30	Кладовая	1,94*0,95						
-	1	31	Коридор	1,27*3,8					1,8	
-	1	32	Тамбур	1,28*1,1					4,8	
-	1	33	Кабинет	4,29*3,16-0,25*0,66-0,15*0,65					1,4	
-	1	34	Мойка	6,86*3,26-0,05*0,43-0,26*0,44-0,26*0,26-1,32*0,45-0,13*1,02				13,3		
-	1	35	Склад	2,94*2,85					21,4	
-	1	36	Мойка	2,37*2,83					8,4	
-	1	37	Обеденный зал	11,94*15,4-3,48*1,16-2,58*0,41-3,71*3,43-0,29*0,6-5*0,19-3*0,16-0,1*0,12-0,99*0,51-0,11*0,48-0,1*0,43-0,06*0,43-0,04*0,51-0,51*0,55-0,49*0,56				160,4		2,87
-	1	38	Кабинет	2,75*6,66-0,07*0,51-0,08*0,5					18,2	
-	1	39	Кабинет	2,84*6,67-0,2*0,51-0,14*0,42					18,8	
-	1	40	Кабинет	2,6*6,62-0,16*0,41-0,19*0,5					17,1	
-	1	41	Лестничная клетка	2,85*6,56		18,7				
-	1	42	Кладовая	3,5*1,28						
-	1	43	Кабинет	6,52*4,25-3,65*1,33					4,5	
-	1	44	Кабинет	6,52*2,68-0,27*0,43-0,25*0,46				22,9		
-	1	45	Кабинет	6,52*2,69				17,2		
-	1	46	Кабинет	2,73*6,52				17,5		
-	1	47	Кабинет	2,66*6,1-0,27*0,43				17,8		
-	1	48	Сан.узел	3,41*5,1-2,28*3,42				16,1		
-	1	49	Умывальная	2,20*2,40					9,6	
-	1	49а	Туалет	1,35*1,25					5,3	
-	1	49б	Туалет	1,37*1,25				1,7		
-	1	50	Кабинет	2,94*5,84-0,49*0,5				1,7		
-	1	51	Кабинет	5,04*5,9+0,44*1,7-1,78*0,15-2,19*0,48				16,9		
-	1	52	Кабинет	6,28*4,94-1,88*0,14-2,32*0,48-0,66*0,58-0,42*0,3				29,2		
-	1	53	Кабинет	4,07*6,3-0,71*0,57-1,43*0,46-0,41*1,4				29,1		
-	1	54	Кабинет	5,91*8,97-0,1*0,49-0,05*0,51+0,44*2,93-0,1*0,39-0,4*0,15-0,3*0,43-1,56*0,76-0,72*1,46-0,18*1,83				24,0		
-	1	55	Кабинет	5,1*3,31				51,4		
-	1	56	Коридор	30,6*2,16+5,97*2,1+5,86*1,81+1,14*1,13				16,9		
-	1	57	Лифт	2,53*2,43					90,5	
-	1	58	Лифт	2,53*2,43					6,1	
-	1	59	Лифт	2,53*2,43					6,1	
-	1	60	Лифт	2,53*2,43					6,1	
-	1	61	Лестничная клетка	6,14*2,72-0,16*0,11*2-0,68*0,2-1,58*1,25		14,6			6,1	
-	1	62	Тамбур	1,47*1,48-0,68*0,26						
-	1	63	Кабинет	6,16*5,87-0,24*0,15-0,49*0,18-0,45*0,2-0,22*0,2					2,0	
-	1	64	Кабинет	6,17*3,45-0,43*0,11-0,43*0,23-0,24*0,22				35,9		
-	1	64	Кабинет					21,1		

№	Классификация (кв. метр)	ИТД)	Площадь (кв. метр)	Объем (куб. метр)	Высота (метр)	Длина (метр)	Ширина (метр)	Глубина (метр)	Объем (куб. метр)
-	1	Лестничная клетка	5,97*2,98-0,67*0,51	17,4	17,4				
-	1	Шкаф	0,8*0,6	0,5				0,5	
-	1	Шкаф	0,8*0,6	0,5				0,5	
-	1	Шкаф	0,65*0,35	0,2				0,2	
-	1	Шкаф	0,65*0,35	0,2				0,2	
-	2	Кабинет	4,78*2,84-0,13*0,44	13,5	13,5				
-	2	Кабинет	4,78*2,84-0,44*0,13	13,5	13,5				
-	2	Коридор	5,83*1,43-0,31*0,02-0,21*0,09+1,84*1,36/2	9,6	9,6				
-	2	Кабинет	6,32*2,87-0,14*0,44-0,19*0,28	18,0	18,0				
-	2	Кабинет	6,3*3,15-0,44*0,42-0,3*0,45	19,5	19,5				
-	2	Коридор	4,65*2,42	11,3	11,3				
-	2	Шкаф	0,33*0,8	0,3	0,3				
-	2	Шкаф	0,8*0,33	0,3	0,3				
-	2	Шкаф	0,77*1,74	1,3	1,3				
-	2	Шкаф	0,86*0,65	0,6	0,6				
-	2	Шкаф	0,57*0,8	0,5	0,5				
-	2	Кабинет	6,28*12,13-0,28*0,45-0,6*0,53-0,55*0,29-0,54*0,23-0,3*0,46-0,3*0,48+1,4*1,35/2	76,1	76,1				2,73
-	2	Лестничная клетка	6,03*2,76-0,13*0,66-0,15*0,41-0,11*0,08-0,17*0,1	16,5	16,5				
-	2	Умывальная	2,77*2,52-0,12*0,11-1,17*0,67-0,26*0,67	6,0	6,0				
-	2	Туалет	0,96*2,1	2,0	2,0				
-	2	Душ	2,2*2,8-0,42*0,17-0,2*0,5	6,0	6,0				
-	2	Кабинет	6,13*2,58-0,21*0,14-0,15*0,47	15,7	15,7				
-	2	Кабинет	6,05*8,62-0,41*0,72-0,33*0,59	51,7	51,7				
-	2	Кабинет	6,18*3,25-0,24*0,24-0,39*0,27-0,38*0,46-0,2*0,42	19,7	19,7				
-	2	Кабинет	2,7*6,31	17,0	17,0				
-	2	Кабинет	2,83*6,33-0,12*0,42-0,11*0,46	17,8	17,8				
-	2	Кабинет	5,95*6,27-0,11*1,15-0,12*0,45-0,45*0,25-0,41*0,24-0,12*0,42	36,9	36,9				
-	2	Кабинет	2,87*6,42	18,4	18,4				
-	2	Тамбур	1,93*1,47-0,13*0,9	2,7	2,7				
-	2	Кабинет	3,83*2,54-2,3*0,83	7,8	7,8				
-	2	Конференц. зал	18,74*15,3-1,06*0,49-1,63*0,47-2,14*0,475-2,15*0,48-0,4*0,48-0,4*0,8-0,4*0,43-3,96*1,47-6,1*1,75-0,26*0,52-0,53*0,59-0,56*1,02-0,69*1-0,98*0,72-0,72*0,58-0,7*0,54	263,0	263,0				5,46
-	2	Сан.узел	2,27*2,7-0,95*1,31-0,48*0,16-0,11*0,48	4,8	4,8				
-	2	Туалет	0,8*1,13	0,9	0,9				
-	2	Умывальная	2,3*2-1,2*0,95	3,5	3,5				
-	2	Умывальная	1*1,55	1,6	1,6				
-	2	Коридор	1,1*1,97	2,2	2,2				
-	2	Холл	15,14*17,68-15*6,6-0,12*0,43-0,12*0,41-0,11*0,42-0,14*0,12-0,42*0,42*2-0,05*0,42-7,3*1	160,8	160,8				

№	(кв., пр.)	наименование помещений (и т.д.)	площадь помещений	учрежденч.		общ. питания		гараж		на помеще-ния (м)
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
-	2	33	Коридор	1,13*2,1+2,38*1,35+0,92*1,57/2-0,11*0,39+2,27*2,1+3,23*2,22-0,13*0,42-0,14*0,35	18,1	18,1				
-	2	34	Коридор	1,135*2,14+1,31*2,33+0,95*1,97/2+0,36*0,95-0,06*0,36+2,14*2,26+3,27*2,26-0,11*0,37-0,1*0,42	18,9	18,9				
-	2	35	Лестничная клетка	6,15*2,81-0,15*0,13-0,12*0,11-0,45*0,3-0,46*0,26	17,0	17,0				
-	3	1	Кабинет	6,27*2,87-0,42*0,12-0,27*0,1	17,9	17,9				
-	3	2	Кабинет	6,27*2,78-0,43*0,14-0,27*0,16-0,11*1,15	17,2	17,2				
-	3	3	Кабинет	6,28*2,85-0,41*0,18-0,29*0,13	17,8	17,8				
-	3	4	Кабинет	6,28*3,16-0,42*0,45-0,41*0,13-1,66*0,15	19,4	19,4				
-	3	5	Кабинет	2,85*6,28-0,15*0,43-0,15*0,28	17,8	17,8				
-	3	6	Кабинет	2,85*6,31-0,15*0,42-0,14*0,28	17,9	17,9				
-	3	7	Кабинет	2,72*4,04	11,0	11,0				
-	3	8	Кабинет	6,29*3,36-0,3*0,43-0,46*0,49	20,8	20,8				
-	3	9	Кабинет	6,28*2,65-0,28*0,15-0,42*0,2	16,5	16,5				
-	3	10	Кабинет	6,25*2,9-0,26*0,15-0,42*0,16	18,0	18,0				
-	3	11	Кабинет	6,25*2,82-0,26*0,12-0,42*0,13-0,11*1,25	17,4	17,4				
-	3	12	Лестничная клетка	6,12*2,76-0,66*0,13-0,41*0,15-0,18*0,11-0,17*0,1	16,7	16,7				
-	3	13	Коридор	1,19*2,14	2,5	2,5				
-	3	14	Умывальная	2,45*2,16-1,41*1,25	3,5	3,5				
-	3	15	Туалет	1,21*1,72	2,1	2,1				
-	3	16	Сан.узел	2,15*2,83-0,42*0,17-0,41*0,17-2,15*0,06-1*0,06	5,8	5,8				
-	3	17	Кабинет	4,54*5,7-0,42*0,16	25,8	25,8				
-	3	18	Кабинет	6,27*6,27-0,43*0,3-0,44*0,47-0,27*0,43-0,11*1,16-0,29*0,28	38,7	38,7				
-	3	19	Кабинет	2,67*6,25	16,7	16,7				
-	3	20	Кабинет	2,88*6,26-0,15*0,42-0,14*0,26	17,9	17,9				
-	3	21	Кабинет	2,86*6,25-0,1*0,25-0,17*0,42-0,11*1,15	17,7	17,7				
-	3	22	Кабинет	2,95*6,27-0,28*0,41-0,26*0,29	18,3	18,3				
-	3	23	Кабинет	5,72*6,24-0,2*0,45-0,2*0,3-0,11*1,15	35,4	35,4				
-	3	24	Кабинет	5,97*5,71-0,11*0,13-0,26*0,13	34,0	34,0				
-	3	25	Коридор	2,51*2,81-1,4*0,67-0,16*0,12	6,1	6,1				
-	3	26	Умывальная	1,05*2,17	2,3	2,3				
-	3	27	Туалет	0,84*1,17	1,0	1,0				
-	3	28	Сан.узел	2,18*2,8-1*1,33-0,42*0,15-0,43*0,14	4,7	4,7				
-	3	29	Помещение	3,41*1,89	6,4	6,4				
-	3	30	Помещение	3,4*1,88	6,4	6,4				
-	3	31	Шкаф	0,81*1,71	1,4	1,4				
-	3	32	Шкаф	0,8*0,35	0,3	0,3				
-	3	33	Шкаф	0,8*0,33	0,3	0,3				
-	3	34	Шкаф	0,8*0,6	0,5	0,5				
-	3	35	Шкаф	0,6*0,3	0,2	0,2				
-	3	36	Коридор	4,7*2,46	11,6	11,6				

Страница 10 из 10
 Внутренний объем

Дата записи и литер	№ помещения (кв.пр)	№ помещения по плану (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Назначение помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Внутренний объем	площадь помещений	Угловая площадь помещений	площадь помещений	площадь помещений	площадь помещений	площадь помещений
-	3	37	Коридор	23,98*13,2-1,31*18,28-0,12*12,43-0,11*0,4-0,13*0,41-4,17*2,72-6,1*6,42-6,18*7,27-4,94*2,105+0,12*2,61+0,11*2,58-0,28*0,13	185,7	185,7				
-	3	38	Лестничная клетка	6,16*2,81-0,15*0,15-0,45*0,3-0,44*0,3-0,16*0,14	17,0	17,0				
-	4	1	Кабинет	6,15*2,86-0,44*0,1-0,13*0,09	17,5	17,5				
-	4	2	Кабинет	6,13*6,24-0,14*0,26-0,44*0,42-0,14*0,42-0,13*0,26	37,9	37,9				
-	4	3	Кабинет	2,94*6,28-0,13*0,43-0,15*0,25	18,4	18,4				
-	4	4	Кабинет	2,76*6,28-0,12*0,46-0,13*0,27	17,2	17,2				
-	4	5	Кабинет	2,83*6,26-0,11*0,24-0,12*0,45	17,6	17,6				
-	4	6	Кабинет	2,9*6,26-0,17*0,45-0,17*0,27	18,0	18,0				
-	4	7	Кабинет	6,15*3,17-0,16*0,43-0,43*0,45	19,2	19,2				
-	4	8	Кабинет	6,15*2,71	16,7	16,7				
-	4	9	Кабинет	6,27*2,94-0,26*0,25-0,4*0,26	18,3	18,3				
-	4	10	Кабинет	6,26*2,86-0,26*0,1-0,4*0,12	17,8	17,8				
-	4	11	Лестничная клетка	6,12*2,78-0,13*0,09-0,1*0,11-0,85*0,26-0,43*0,27	16,7	16,7				
-	4	12	Коридор	2,59*2,79-1,32*0,64-0,12*0,11	6,4	6,4				
-	4	13	Умывальная	0,92*2,18	2,0	2,0				
-	4	14	Туалет	2,2*2,83-0,41*0,15-0,42*0,14-2,2*0,05-1,14*0,05	5,9	5,9				
-	4	15	Кабинет	4,48*5,68-0,4*0,11	25,4	25,4				
-	4	16	Кабинет	6,18*6,3-0,13*0,25-0,42*0,34-0,45*0,47-0,16*0,42-0,11*1,15	38,4	38,4				
-	4	17	Кабинет	2,78*6,3-0,11*0,27-0,12*0,44	17,4	17,4				
-	4	18	Кабинет	2,9*6,28-0,12*0,25-0,15*0,43	18,1	18,1				
-	4	19	Кабинет	2,82*6,29-0,12*0,25-0,15*0,43	17,6	17,6				
-	4	20	Кабинет	2,93*6,27-0,28*0,43-0,27*0,27	18,2	18,2				2,75
-	4	21	Кабинет	6*5,99-0,43*0,43-0,09*1,14	35,7	35,7				
-	4	22	Коридор	2,1*1,23	2,6	2,6				
-	4	23	Кабинет	6,29*2,93-2,18*1,38-0,45*0,26	15,3	15,3				
-	4	24	Кабинет	6,26*2,86-0,42*0,14-0,24*0,12	17,8	17,8				
-	4	25	Сан.узел	2,19*2,81-1*1,33-0,42*0,15-0,43*0,13	4,7	4,7				
-	4	26	Туалет	0,98*1,2	1,2	1,2				
-	4	27	Сан.узел	2,36*2,17-1,35*1,14	3,6	3,6				
-	4	28	Туалет	1,23*1,62	2,0	2,0				
-	4	29	Коридор	1,2*2,13	2,6	2,6				
-	4	30	Помещение	3,36*1,88	6,3	6,3				
-	4	31	Помещение	3,42*1,89	6,5	6,5				
-	4	32	Шкаф	0,82*1,72	1,4	1,4				
-	4	33	Шкаф	0,8*0,4	0,3	0,3				
-	4	34	Шкаф	0,7*0,94	0,7	0,7				
-	4	35	Шкаф	0,69*0,38	0,3	0,3				
-	4	36	Шкаф	0,69*0,38	0,3	0,3				
-	4	37	Коридор	4,74*2,41	11,4	11,4				

№	Кв. (кв., пр.)	Назначение помещения (жилая, нежилая, склад, котельная, и т.д.)	Внутреннему размеру	площадь помещений	учрежденч.		общ. питания		гараж		этаж. помещения (м)
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
-	4	Коридор	17,96*2,5+0,17*6,3+2,14*3,95+2*3,4+0,14*0,58+2,3*6,2 7-0,12*0,41-0,11*0,4+1,78*2,92- 0,11*0,28+13,43*2,78+6,25*2,22+0,13*2,62+2*3,4- 0,115*0,4+3,87*2,23	147,7		147,7					
-	4	Лестничная клетка	6,13*2,82-0,42*0,29-0,44*0,3-0,14*0,14-0,3*0,15	17,0		17,0					
-	5	Кабинет	6,27*2,84-0,42*0,15-0,27*0,13	17,7	17,7						
-	5	Кабинет	6,27*2,95-0,41*0,26-0,26*0,26	18,3	18,3						
-	5	Кабинет	4,5*6-0,46*0,42	26,8	26,8						
-	5	Кабинет	4,48*4,5-0,48*0,44	19,9	19,9						
-	5	Кабинет	2,88*6,26-0,12*0,44-0,12*0,3	17,9	17,9						
-	5	Кабинет	2,81*6,27-0,16*0,47-0,18*0,28	17,5	17,5						
-	5	Кабинет	2,74*6,27	17,2	17,2						
-	5	Кабинет	6,3*6,3-0,28*0,43-0,42*0,43-0,42*0,27-0,12*1,17- 0,26*0,23	39,1	39,1						
-	5	Кабинет	6,32*2,67	16,9	16,9						
-	5	Кабинет	6,3*2,89-0,26*0,12-0,43*0,12	18,1	18,1						
-	5	Лестничная клетка	6,15*2,82-0,43*0,24-0,83*0,2-0,1*0,11-0,1*0,1	17,1	17,1						
-	5	Сан.узел	1,22*2-0,14*0,16	2,4	2,4						
-	5	Туалет	1,25*1,71	2,1	2,1						
-	5	Умывальная	2,37*2-1,43*1,14	3,1	3,1						
-	5	Туалет	2,2*2,8-0,14*0,15-2,2*0,05-1,14*0,05	6,0	6,0						
-	5	Кабинет	6,27*2,85-0,25*0,11-0,41*0,14	17,8	17,8						
-	5	Кабинет	3,12*6,26-0,41*0,28-0,41*0,45	19,2	19,2						
-	5	Кабинет	2,9*6,3-0,15*0,436-0,14*0,28	18,2	18,2						
-	5	Кабинет	2,76*6,28-0,19*0,41-0,15*0,26	17,2	17,2						
-	5	Кабинет	2,94*6,29-0,13*0,43-0,13*0,26	18,4	18,4						
-	5	Кабинет	2,87*6,28-0,15*0,4-0,13*0,25	17,9	17,9						
-	5	Кабинет	2,84*6,27-0,14*0,44-0,13*0,26	17,7	17,7						
-	5	Кабинет	6,15*6-0,13*0,43-0,46*0,44	36,6	36,6						
-	5	Кабинет	6,25*2,9-1,85*1,46-0,4*0,27	15,3	15,3						
-	5	Кабинет	6,23*2,86-0,25*0,13-0,4*0,14	17,7	17,7						
-	5	Сан.узел	2,58*2,84-1,37*0,65	6,4	6,4						
-	5	Умывальная	1*2,15	2,2	2,2						
-	5	Сан.узел	2,17*2,82-1*1,34-0,4*0,12-0,4*0,18	4,7	4,7						
-	5	Туалет	0,83*1,17	1,0	1,0						
-	5	Лестничная клетка	6,16*2,81-0,16*0,14-0,14*0,15*0,15-0,45*0,3-0,4*0,3	17,0	17,0						
-	5	Шкаф	0,3*0,65	0,2	0,2						
-	5	Шкаф	0,8*1,74	1,4	1,4						
-	5	Шкаф	0,3*0,8	0,2	0,2						
-	5	Шкаф	0,3*0,8	0,2	0,2						
-	5	Шкаф	0,3*0,67	0,2	0,2						

№ п/п	№ здания (кв., пр)	№ по плану (вкл. пом., лестнич. кор и т.д.)	наименование	площадь помещений	учрежденч.		общ. литания		гараж		площадь помещения (м)
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
-	-	25	Помещение	5,85*7,02	41,1	41,1					
-	-	26	Помещение	4,54*4,53	20,6	20,6					
-	-	27	Умывальная	1,92*1,17	2,2		2,2				
-	-	28	Туалет	1,92*1,42	2,7		2,7				
-	-	29	Туалет	1,94*1,41	2,7		2,7				
-	-	30	Умывальная	1,24*1,94	2,4		2,4				
-	-	31	Коридор	6,75*3,97+12,25*3,66+2,77*5,78+12,46*1,41-0,17*0,15	105,2		105,2				
-	-	32	Вентиляционная	4,25*8,73-2,09*2,58-0,29*0,42*2	31,5		31,5				
-	-	33	Помещение	11,68*8,72-1,8*3,12-0,43*0,42-0,4*0,43	95,9	95,9					
-	-	34	Тамбур	1,55*3,05	4,7		4,7				
-	-	35	Лестничная клетка	5,54*2,57	14,2		14,2				
-	-	36	Помещение	12,8*4,42-0,15*6-0,45*0,47-0,43*0,42-0,36*0,41-0,41*0,11-0,46*0,11	55,0	55,0					
-	-	37	Помещение	12,8*1,06	13,6	13,6					
-	-	38	Помещение	2,16*4,4+0,92*2,16	11,5	11,5					
-	-	39	Вентиляционная	5,54*2,86-1,74*0,95	14,2	14,2					
-	-	40	Тамбур	1,44*1,26	1,8		1,8				
-	-	41	Помещение	6,09*5,7-0,13*0,4	34,7	34,7					
-	-	42	Помещение	7,92*5,79-1,84*1,24-1,54*1,24-0,24*0,4	41,6	41,6					
-	-	43	Помещение	3,57*3-1,34*0,61-0,08*0,39-0,08*0,4	24,7	24,7					
-	-	44	Помещение	6,92*1,06-0,11*0,41-0,27*0,39	7,2		7,2				
-	-	45	Помещение	5,66*6,41-1,88*2,72-0,15*0,42	31,1	31,1					
-	-	46	Коридор	10,7*2,7+2,3*10,15-0,24*0,4-0,26*0,41+6,14*1,26+6,12*2,62-1,68*1,46+0,22*1,26	73,6		73,6				
-	-	47	Коридор	6,14*4,27-2,51*3-0,42*0,1-0,11*0,4	18,6		18,6				
-	-	48	Шкаф	7*1,7	11,9		11,9				
-	-	49	Шкаф	7*0,96-0,37*0,37	6,6		6,6				
-	-	50	Сан.узел	2,15*1,45-0,88*0,12	3,0		3,0				
-	-	51	Туалет	1,03*1,45+(1,01+1,45)/2*0,41	2,0		2,0				
-	-	52	Кладовая	0,55*2,1	1,2		1,2				
-	-	53	Умывальная	1,19*2,23	2,7		2,7				
-	-	54	Туалет	0,99*1,86	1,8		1,8				
-	-	55	Кладовая	(1,8+2,23)/2*0,81	1,6		1,6				
-	-	56	Кладовая	6,08*1,04-0,3*0,37	6,2		6,2				
-	-	57	Лестничная клетка	0,98*1,22+4,97*1,3-0,07*0,45	7,6		7,6				
-	-	58	Электрощитовая	4,4*2,41-0,13*0,4+(0,2+2,41)/2*1,26	12,2		12,2				
-	-	59	Помещение	6,28*3,95-0,41*0,2-0,4*0,5	24,5	24,5					
-	-	60	Лестничная клетка	5,95*2,97-0,67*0,51	17,3		17,3				
-	-	61	Коридор	6,3*2,03-0,15*0,2-0,13*0,3+1,93*0,78/2	13,5		13,5				
-	-	62	Шкаф	0,7*0,25	0,2		0,2				
-	-	63	Шкаф	0,6*0,25	0,2		0,2				

Дата записи и литер	№ помещения по плану (кв., пр)	№ помещения по плану (жил. ком., кухня, кор. и т.д.)	Назначение частей помещения (жил. ком., кухня, кор. и т.д.)	Формулы подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	площадь помещений	Учрежденч.				общий этаж		площадь цокольного этажа (м)	(ду"ва)	Эт
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная			
A1 28.03.16	64	Коридор		4,29*2,14+0,25*2,46+7,21*2,04+0,38*4,44+4,26*1,7+1,3*1,25+2,16*1,2/2	36,4	36,4								
-	65	Вентиляционная		11,43*13,5-0,43*0,39*2-0,41*0,42+2,1*1,82+(0,5+1,03)/2*1,82	159,0	159,0								
-	65а	Вентиляционная		2,87*3,21-0,25*0,84	9,0	9,0								
Итого по помещению № 1002 :					1311,9	554,1	757,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
A1	1003	Сан.узел		2,71*1,85	5,0									
A1	67	Кладовая		2,72*1,86	5,1									
A1	68	Коридор		4*1,1	4,4									
A1	69	Помещение		3,36*3,98-0,44*0,32	13,2									
A1	70	Вентиляционная		3,82*4,32-2,14*0,86	14,7									
A1	71	Помещение		5,8*5,4	31,3									
A1	72	Помещение		5,82*5,43-0,15*0,43-0,1*0,43	31,5									
A1	73	Автостоянка		19,35*18,55-14,56*0,47+0,27*5,43-0,13*0,4-0,43*0,47*3-0,44*0,48-0,45*0,45-0,48*0,48-0,44*0,49-0,47*0,44-0,43*0,48-4,99*2,72	338,1									
A1	73а	Помещение		4,97*2,71	13,5									
Итого по помещению № 1003 :					456,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по строению Административное здание Нижневартовского района (Лит А):					6213,5	2841,2	1968,9	602,8	343,8	0,0	396,3	60,5	60,5	

в том числе:

Административное здание Нижневартовского района (литера А):	4379,1	2254,2	1178,3	602,8	343,8	0,0	0,0
Цокольный этаж (литера А1):	1834,4	587,0	790,6	0,0	0,0	396,3	60,5